



Infoblatt Ausgabe von E-Genossenschaftsanteilen durch Cera

Warnhinweis

Anlegen in Anteilen birgt Risiken. Die E-Anteile der Cera sind nicht übertragbar und bei einem Austritt wird maximal der statutarische Ausgabepreis erstattet. Als Zeichner gehen Sie das Risiko ein, das investierte Kapital teilweise oder ganz zu verlieren. Lesen Sie vorher den vollständigen [Prospekt](#), sodass Sie die potenziellen Risiken und Vorteile im Zusammenhang mit der Entscheidung, in Cera-Anteilen anzulegen, vollständig verstehen. Der Prospekt enthält detailliertere Informationen als dieses Dokument. Beachten Sie vor allem die Risikofaktoren, die in Kapitel 1 „Risikofaktoren“ des Prospekts beschrieben sind. Die Cera unterliegt unter anderem dem Marktrisiko, Liquiditätsrisiko, Konzentrationsrisiko usw. Die Aktiva der Cera betreffen zu einem signifikanten Anteil Beteiligungen an KBC Ancora und an der KBC Gruppe, wodurch die Solvabilität der Cera weitgehend durch den Wert dieser Beteiligungen bestimmt wird. Auch die (wiederkehrenden) Einkünfte der Cera bestehen nahezu ausschließlich aus Dividenden auf ihre Beteiligungen an KBC Ancora und der KBC Gruppe, sodass eine etwaige Abnahme dieser Einkünfte sich negativ auf die Liquiditätsposition der Cera auswirkt. Austritte können einen erheblichen Einfluss auf die Cashflows der Cera haben. Den Prospekt können Sie kostenlos und formlos am Sitz der Cera (Muntstraat 1, 3000 Leuven) oder in den Bankfilialen der KBC, KBC Brussels und CBC anfordern. Sie können ihn auch auf der Website (www.cera.coop/prospectus) einsehen oder per E-Mail (info@cera.coop) bzw. telefonisch (0800 62 340) anfordern. Die Genehmigung des Prospekts durch die FSMA darf nicht als Anpreisung der angebotenen Wertpapiere betrachtet werden. Bei Beschwerden besuchen Sie bitte www.cera.coop oder wenden Sie sich unter www.ombudsfm.be an den Ombudsmann für finanzielle Konflikte.

Cera in aller Kürze

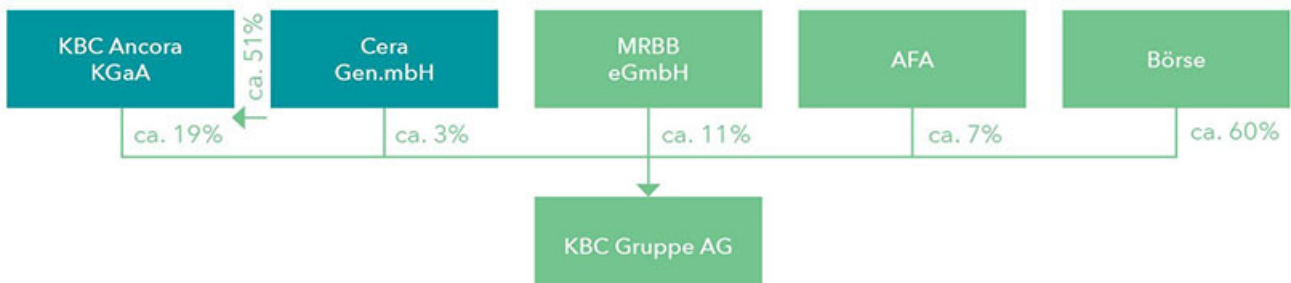


Mit ca. 400.000 begeisterten Teilhabern sind wir die freundlichste und eine der größten Genossenschaften des Landes. Gemeinsam kommen wir weiter, erleben mehr und investieren in eine bessere Gesellschaft durch gemeinnützige und einträchtige Initiativen, die Menschen verbinden, und mit Projekten, die für uns alle von Nutzen sind.

1. Die Cera sorgt für starke Fundamente der KBC Gruppe

Mit einer gemeinsamen Beteiligung von 21,3 % am Kapital der KBC Gruppe sind die Cera und ihre Tochtergesellschaft KBC Ancora die größten Aktionäre der KBC Gruppe.

Die Cera ist vom wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Mehrwert dieses wichtigen Finanzentscheidungsentrums im eigenen Land überzeugt. So schafft die Cera Arbeitsplätze in der KBC Gruppe für ca. 41.000 Menschen, davon ca. 16.000 in Belgien, und verankert die belgische Bank- und Versicherungsgruppe in der lokalen Wirtschaft.



Zustand auf Basis öffentlicher Daten Ende Dezember 2020

Zusammen mit KBC Ancora, MRBB und den anderen festen Aktionären (AFA) sorgt die Cera für Aktionärsstabilität und die Weiterentwicklung der KBC Gruppe.

Durch Ihre Zeichnung von E-Anteilen der Cera bauen Sie mit an einer starken Genossenschaft.

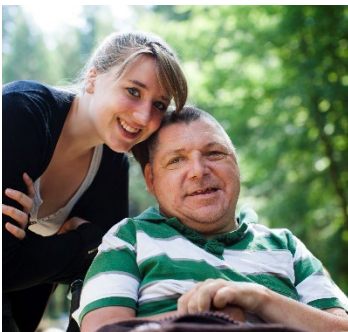
2. Die gesellschaftliche Funktion der Cera: Alle für alle

Die Cera ist eine Genossenschaft von, für und durch ihre Teilhaber. Das ist ein enormes Kraftfeld von Menschen, Ressourcen, Wissen und Fachwissen. Eine einzigartige Community auch, mit einer gemeinsamen Überzeugung, dass wir gemeinsam wirklich stärker sind und uns die Devise „Alle für alle“ am weitesten bringt.

Wir glauben an Zusammenarbeit, an Respekt und Solidarität, die uns allen zugute kommen. Deshalb unterstützen wir Projekte und Organisationen, die Chancen für alle schaffen, Initiativen, die Menschen, Nachbarn und Generationen zusammenbringen, und Projekte, die wirklich zu unserer Gesellschaft beitragen. Gemeinsam realisieren wir mehr und investieren besser.

Konkret stehen drei Ziele im Vordergrund:

Eine solidarische und respektvolle Gesellschaft ohne Grenzen



Herzliche und sorgsame Nachbarschaften für alle



Starke und breit getragene Genossenschaften



Die Cera begleitet Genossenschaften, organisiert und unterstützt Projekte, die zu einem oder mehreren dieser Ziele beitragen und dabei soziale Inklusion und Zusammenarbeit fördern.

Über die genossenschaftliche Struktur bauen die Teilhaber mit am Engagement der Cera. Über Beratungsausschüsse bringen sie sich in die Arbeit ein und entscheiden sie mit über neue Projekte und Initiativen.

3. Die Cera bietet ihren Teilhabern einzigartige Nachlässe und mehr Erlebnisse.

Weil wir so viele sind, bedingen wir Rabatte bei Gruppenkäufen, organisieren wir Events und Aktivitäten für unsere Teilhaber. Erlebnisse mit Bedeutung, Begegnungen mit Tiefe und Vorteile mit Engagement. Diese Überzeugung kombinieren wir mit Teilhabervorteilen und schaffen so ein Erlebnis für unsere Teilhaber.

Cera. Gemeinsam in Wohlstand und Gemeinwohl investieren.

- Jeder Teilhaber, der über zwölf oder mehr E-Anteile verfügt, kann (ab Annahme) die laufenden Online-Teilhabervorteile unmittelbar nutzen.
- Bei der Zeichnung spätestens am 31. Juli 2021 wird er das gedruckte Magazin mit den Teilhabervorteilen zum ersten Mal im Oktober 2021 erhalten.
- Bei der Zeichnung spätestens am 31. Januar 2022 wird er das gedruckte Magazin mit den Teilhabervorteilen zum ersten Mal im März 2022 erhalten.



Cera behält sich die Möglichkeit vor, bestimmte Teilhabervorteile oder die Entscheidung für die Unterstützung bestimmter gesellschaftlicher Projekte eigens solchen Personen anzubieten, die bei dieser Emission zeichnen, und dies eventuell auf eine spezifische Gruppe von Zeichnern, die bestimmten Kriterien genügen (z. B. neue Teilhaber), und/oder auf eine bestimmte Periode während des öffentlichen Angebots zu beschränken.

Gut zu wissen

Warum diese Ausgabe?

Die Cera will ein breites Fundament. Die Aufrechterhaltung der Anzahl der Teilhaber ist ein wichtiger Bestandteil davon. Eine Emission neuer Genossenschaftsanteile gestattet nicht nur, die Verringerung der Anzahl der Teilhaber infolge von Austritten aufzufangen, sondern sorgt auch für einen Zustrom neuer Teilhaber und zielt auf eine Verjüngung der Teilhaberbasis ab. Das ist wichtig für die Dynamik der Cera und das reibungslose Funktionieren ihrer Mitsprachestrukturen.

Was wird die Cera mit den Mitteln aus dieser Emission tun?

Im Rahmen einer fortwährenden Erneuerung ihres Teilhaberbestands kann die Cera die Mittel, die aus dieser Emission hervorgehen, nutzen, um den Trennungsanteil der austretenden Teilhaber zu bezahlen, und für andere allgemeine Genossenschaftsbelange einschließlich der Zahlung der üblichen Funktions- und Finanzierungsaufwendungen und/oder von Dividenden verwenden. Des Weiteren können sie für den Erwerb liquider Mittel oder von Geldanlagen verwendet werden. Obwohl dazu am Datum des Emissionsprospekts keine konkrete Entscheidung vorliegt, können die Mittel gegebenenfalls auch verwendet werden, um zusätzliche Anteile der KBC Gruppe und/oder von KBC Ancora zu kaufen oder für jegliche sonstigen Zwecke.

Modalitäten für die Zeichnung von E-Anteilen

Jede natürliche Person kann während dieser Emission einen oder mehrere E-Anteile zeichnen. Dies können bestehende Cera-Teilhaber (mit B-, D- und/oder E-Anteile) oder Personen sein, die noch kein Cera-Teilhaber sind. Die Zeichnung ist pro E-Anteil mit einem statutarischen Ausgabepreis von 50 Euro möglich, unter Berücksichtigung der statutarischen maximalen Gesamtsumme von 100 E-Anteilen. Eine mehrmalige Zeichnung ist möglich, auch innerhalb desselben Ausgabezeitraums. Es fallen keine Zeichnungsgebühren an. Alle E-Anteile, die gezeichnet werden, werden vollständig eingezahlt. Sobald ein Zeichner eingezahlt hat, kann er seine Zeichnung nicht mehr ändern. Die Zeichnungsfrist läuft vom 15. Juni 2021 bis zum 27. Mai 2022, vorbehaltlich eines vorzeitigen Abschlusses. Nach Abschluss der Emission wird die Cera das Ergebnis des Angebots über eine Pressemitteilung bekannt geben.

Die Zeichnung erfolgt über die Online-Anwendungen der KBC, KBC Brussels oder CBC wie KBC Mobile / KBC Touch, über KBC Live (Fernbankfiliale) oder die Schalter der KBC, KBC Brussels oder CBC. Bei Zeichnung über KBC Live oder einer Onlinezeichnung bittet der potenzielle Zeichner ausdrücklich darum, die Zeichnung sofort und vollständig auszuführen, sodass sie nicht widerrufen werden kann und der potenzielle Zeichner ist gleichfalls damit einverstanden, dass (vor-)vertragliche Informationen auf einem anderen dauerhaften Datenträger als Papier übermittelt werden können.

Rendite der E-Anteile

Welchen finanziellen Ertrag kann ich erwarten?

Der finanzielle Ertrag einer Investition in E-Anteile besteht ausschließlich aus Dividenden auf diese Anteile. Jedes Jahr unterbreitet der statutarische Geschäftsführer der Generalversammlung einen Vorschlag zur Dividende. Die Dividende kann von Jahr zu Jahr unterschiedlich sein, kann aber nie den Höchstprozentsatz überschreiten, der in den Bedingungen zur Zulassung vom Nationalen Genossenschaftsrat festgelegt ist. Seit 1996 sind das höchstens 6 %. Es

Cera. Gemeinsam in Wohlstand und Gemeinwohl investieren.

kann auch vorgeschlagen werden, keine Dividende auszuschütten. Die Cera kann keinen Dividendenanteil garantieren. Mehr Informationen über die Cera-Dividendenpolitik finden Sie in Abschnitt 4.2.2.3 des Prospekts.

Entwicklung der Genossenschaftsdividende in früheren Geschäftsjahren*

* Dividenden in der Vergangenheit stellen keine Garantie für die Zukunft dar.

	2020	2019	2018
Dividende**	3 %	3,25 %	3 %

** Bei den erwähnten Prozentsätzen handelt es sich um die Bruttodividende. Davon werden 30 % als Quellensteuer einbehalten. Diese kann dann (von Gebietsansässigen) in der Steuererklärung mit der geschuldeten Einkommensteuer verrechnet (und gegebenenfalls erstattet) werden, sofern die Dividenden-Obergrenze von 800 Euro (ab Steuerjahr 2020) für jeden Steuerpflichtigen und pro Jahr nicht überschritten wurde. Nicht-Residenten können die einbehaltene Quellensteuer über die Steuererklärung für Nicht-Residenten zurückerhalten. Eine vollständige Darstellung der Besteuerung von E-Anteilen zum Prospektdatum steht in Abschnitt 4.2.2.4. des Prospekts.

Worauf haben Sie beim Austritt Anspruch?

Bei einem späteren Austritt mit Ihren E-Anteilen haben Sie Anspruch auf die Rückzahlung von maximal dem statutarischen Ausgabepreis von 50 Euro je Anteil. Beim Austritt bezahlen Sie keine Austrittsgebühren. Wenn Sie mit Ihren E-Anteilen austreten möchten, können Sie das in den ersten sechs Monaten jedes Geschäftsjahres (vom 1. Januar bis einschließlich 30. Juni) tun. In einigen in der Satzung festgelegten Fällen kann der statutarische Geschäftsführer Austrittsanträge von Teilhabern aussetzen oder freiwillige Austritte ablehnen. Er darf den Austritt nicht aus spekulativen oder willkürlichen Erwägungen ablehnen.

In den Jahren 2019, 2020 und 2021 wurden die Austrittsanträge in der ersten Jahreshälfte ausgesetzt. Nach deren Ablauf wurden bzw. werden sie vollumfänglich durchgeführt. E-Anteile sind weder handelsfähig noch übertragbar, und zwar weder unter Lebenden noch im Todesfall.

Verteilung der Einlagen der Cera am 31.12.2020 und Finanzergebnisse

	B-Anteile (6,20 Euro/Anteil)	C-Anteile (24,79 Euro/Anteil)	D-Anteile (18,59 Euro/Anteil)	E-Anteile (50 Euro/Anteil)	Summe
Einlagen (in Euro) am 31.12.2020	51.129.893	54.538.000	68.671.330	471.749.200	646.088.423

Im Geschäftsjahr 2020 belief sich der zu verwendende Verlust auf 20,2 Millionen Euro. Dies ist der Saldo von Erträgen in Höhe von 14,1 Millionen Euro und Aufwendungen in Höhe von 34,3 Millionen Euro. Im Geschäftsjahr 2019 belief sich der zu verwendende Gewinn auf 142,8 Millionen Euro. Im Geschäftsjahr 2018 belief sich der zu verwendende Gewinn der Cera auf 121,3 Millionen Euro.

Die Aktiva der Cera bestehen in einem sehr wichtigen Maße aus einer Beteiligung an der KBC Gruppe und einer Beteiligung an KBC Ancora. Am 31. Dezember 2020 machten diese Beteiligungen ca. 83 % des Gesamtvermögens aus. Die Dividenden aus diesen Beteiligungen sind die wichtigste Quelle von (wiederkehrenden) Einkünften der Cera.

Im Jahr 2020 erhielt die Cera keine Dividende aus ihren Beteiligungen an der KBC Gruppe und KBC Ancora. Ende 2020 empfahl die Europäische Zentralbank den Finanzinstituten eine moderate Dividendenpolitik bis September 2021. Bis September 2021 soll die EZB eine Aktualisierung ihrer Stellungnahme vorlegen. Das wird mitbestimmen, in welchem Maße die Cera Dividendeneinkünfte im Jahr 2021 erwarten kann. In diesem Zusammenhang ist es nützlich, anzumerken, dass die Cera in den letzten Jahren eine vorsichtige Finanzpolitik betrieben hat, bei der ein Liquiditätspuffer aufgebaut wurde, der zum Bilanzstichtag 2020 305,1 Millionen Euro betrug.

Wichtigste Risiken

Anlegen in Anteilen birgt Risiken. Als Zeichner gehen Sie das Risiko ein, das investierte Kapital teilweise oder ganz zu verlieren. Lesen Sie in diesem Zusammenhang vorher den vollständigen Verkaufsprospekt, wobei den Risikofaktoren besondere Aufmerksamkeit gewidmet wird.

Cera-eigene Risikofaktoren

- Marktrisiko: Die Aktiva der Cera bestehen zu einem sehr großen Teil aus Anteilen der KBC Ancora und der KBC Gruppe, deren Börsenkurse großen Schwankungen unterliegen können, während die Verbindlichkeiten der Cera (Passiva) aufgrund der (etwaigen) anfallenden Fremdfinanzierung und in Bezug auf ihre Teilhaber bei Beendigung ihrer Beteiligung größtenteils in Nominalbeträgen ausgedrückt werden. Am 31. Dezember 2020 bestand das Vermögen der Cera zu 83 % aus Anteilen der KBC Ancora und der KBC Gruppe.
- Liquiditätsrisiko durch Verminderung oder Wegfall von Dividenden auf die Beteiligungen an KBC Ancora und der KBC Gruppe: Die (wiederkehrenden) Erträge der Cera bestehen nahezu ausschließlich aus Dividenden auf ihre Beteiligungen an KBC Ancora und der KBC Gruppe und hängen daher in hohem Maße von externen Faktoren ab. Eine Abnahme oder ein Wegfall dieser Einkünfte wirkt sich negativ auf die Liquiditätsposition der Cera aus.

Cera. Gemeinsam in Wohlstand und Gemeinwohl investieren.

Die verschiedenen Risiken, die sich auf der Ebene der KBC Gruppe manifestieren können, umfassen auf der Ebene der Cera die zwei oben beschriebenen Risiken (Marktrisiko und Liquiditätsrisiko).

- Liquiditätsrisiko durch Austritte mit Genossenschaftsanteilen: Freiwillige Austritte und Austritte von Rechts wegen führen zu einem ausgehenden Cashflow. Die Anzahl der Austritte kann starken Schwankungen unterliegen, was sich negativ auf die Liquiditätsposition der Cera auswirken kann. Der statutarische Geschäftsführer kann jedoch Austritte in einigen in der Satzung festgelegten Fällen beschränken oder verweigern. Die Austritte können ebenfalls bis zum Ende der Frist für freiwillige Austritte ausgesetzt werden.
- Konzentrationsrisiko: Ein sehr wichtiger Teil der Aktiva der Cera konzentriert sich in Form einer direkten und indirekten Beteiligung an der KBC-Gruppe. Am 31. Dezember 2020 bestand das Vermögen der Cera zu 83 % aus Anteilen der KBC Ancora und der KBC Gruppe.
- Gefahr neuer Rechtsvorschriften oder neuer Richtlinien auf der Grundlage bestehender Rechtsvorschriften, gegebenenfalls insbesondere für Genossenschaften, mit potenziell negativen Auswirkungen (Regulierungsrisiken).
- Risiko des Verlusts der Zulassung als Genossenschaft: Wenn die Cera nicht länger anerkannt wäre, kann sich dies negativ auf die Position der Cera als Verfechter der Genossenschaften auswirken, was wiederum einen Einfluss auf die Möglichkeit hat, bestehende Teilhaber zu behalten und neue Teilhaber anzuziehen.
- Risiko im Zusammenhang mit der Änderung der Aktionärsstruktur der KBC Gruppe bzw. von KBC Ancora und daher der Möglichkeit, die Ziele des Aktionärssyndikats zu erreichen.

Speziell für E-Anteile bestimmte Risiken

- Rückzahlungskapazität der Cera: Im Falle der Auflösung, Liquidation oder Insolvenz der Cera laufen die Teilhaber das Risiko, dass die Cera den tatsächlich eingezahlten Beitrag ihrer E-Anteile nicht, nicht vollständig und/oder nicht sofort zurückzahlen kann. Auch die Markt- und Liquiditätsrisiken können die Rückzahlungskapazität der Cera negativ beeinflussen.
- Beschaffenheit der Anteile: Der investierte Betrag ist Teil des Eigenkapitals der Cera. Die Cera ist nicht verpflichtet, eine Dividende auszuschütten und kann keinen Dividendenanteil garantieren.
- Einschränkungen hinsichtlich der Möglichkeit des freiwilligen Austritts: Teilhaber können nur in den ersten sechs Monaten jedes Geschäftsjahres einen Antrag auf freiwilligen Austritt stellen. Außerdem kann der statutarische Geschäftsführer die freiwilligen Austritte beschränken, u. a. wenn dadurch mehr als ein Zehntel der Teilhaber oder mehr als ein Zehntel der Summe der tatsächlichen Einlagen für die Anteile im Laufe des gleichen Geschäftsjahres entfallen würde oder dies im Gesellschaftsinteresse erforderlich ist. Die Austritte können ebenfalls bis zum Ende der Frist für freiwillige Austritte ausgesetzt werden.
- Nichtübertragbarkeit der Anteile:
 - o Die E-Anteile sind nicht übertragbar.
 - o Die E-Anteile sind nicht vererbbar. Bei Austritt von Rechts wegen haben die Berechtigten des Teilhabers Anspruch auf die Rückzahlung von maximal der tatsächlichen Einlage.
- Wert der Anteile: Es gibt keine Möglichkeit, bei Austritt mehr als die Einlage bei der Zeichnung zu erhalten. Mit anderen Worten ist es nicht möglich, einen Investitionsmehrwert für eine Investition in E-Anteile der Cera zu erzielen. Eventuelle Wertsteigerungen der Anteile, die die Cera an der KBC Gruppe und KBC Ancora hält, wirken sich nicht auf den bei einem Austritt mit E-Anteilen zu erhaltenden Betrag aus, während etwaige signifikante Wertminderungen einen Einfluss auf die Rückzahlungskapazität der Cera haben könnten.
- Besondere Fälligkeitsfrist: Alle Rechte und Ansprüche der Teilhaber oder ihrer Berechtigten in Bezug auf ihre sozialen Rechte oder die Auflösung ihrer Anteile verfallen durch Ablauf von zwei Jahren nach Beendigung der Beteiligung oder durch Ablauf von drei Monaten nach Abschluss der Liquidation bei Auflösung der Gesellschaft.

Zusatzinformationen

Der Cera-Prospekt ist ab dem ersten Tag der Zeichnungsfrist am Sitz der Cera und auf der Website der Cera verfügbar. Ebenfalls am Sitz der Cera und auf der Cera-Website verfügbar: die Jahresberichte der Cera für die Geschäftsjahre 2018, 2019 und 2020.

Die KBC Bank AG und CBC Banque SA nehmen die Schalterfunktion wahr. Der Sitz der KBC Bank AG befindet sich in 1080 Brüssel, Avenue du Port 2 (MwSt. BE 0462.920.226, RJP Brüssel). Der Sitz der CBC Banque SA befindet sich in 5000 Namur, Avenue Albert 1er 60 (MwSt. BE 0403.211.380, RJP Lüttich, Abteilung Namur). Die KBC Bank AG und die CBC Banque SA sind Kreditinstitute nach belgischem Recht und unterliegen der Aufsicht der Europäischen Zentralbank (EZB). Konkret übt die EZB die Aufsicht über ein „Joint Supervisory Team“ aus, zu dem auch Mitarbeiter der Belgischen Nationalbank (BNB) gehören. Die KBC Bank AG und die CBC Banque SA unterliegen in Bezug auf die Aufsicht über Verhaltensregeln und Finanzmärkte zusätzlich der Aufsicht der Finanzmarktaufsichtsbehörde (FSMA). Beide Banken gehören zur KBC-Gruppe. Sie unterzeichneten den Verhaltenskodex für Banken, in dem unter anderem

Cera. Gemeinsam in Wohlstand und Gemeinwohl investieren.

die Grundprinzipien für die ordnungsgemäße Durchführung von Bankgeschäften aufgeführt werden. Dieses Dokument ist in jeder Filiale oder auf der Website von Febelfin (www.goedebankrelatie.be) erhältlich.

Bei Beschwerden kann sich der potenzielle Zeichner an das Beschwerdemanagement der Cera wenden: Muntstraat 1, 3000 Leuven, Telefon: 0800 62 340, E-Mail: info@cera.coop oder unter www.brs.coop > contact. Sie können sich auch an den Ombudsmann für finanzielle Konflikte, eine qualifizierte Einrichtung im Sinne des Wirtschaftsgesetzbuchs, wenden: Rue Belliard 15-17 Fach 8, 1040 Brüssel, Tel. 02 545 77 70, Fax 02 545 77 79, E-Mail: ombudsman@ombudsfin.be, www.ombudsfin.be.

Die E-Anteile und die Rechte und Pflichten der Cera und der Banken, die die Schalterfunktion erfüllen, unterliegen belgischem Recht. Für alle Streitfälle sind die belgischen Gerichte zuständig.

Kontaktieren Sie die Cera

Cera Gen.

Muntstraat 1, 3000 Leuven

Tel.: 0800 62 340

www.cera.coop – info@cera.coop

Die Cera ist eine zugelassene Genossenschaft. Von Natur aus sind Genossenschaften Vorreiter im sozialverträglichen Wirtschaften. Die Zulassung gilt als Garantie, dass die Cera die genossenschaftlichen Grundsätze und Werte berücksichtigt.

Haftungsausschluss

Diese Broschüre ist nicht für die (direkte oder indirekte) Verteilung in den Vereinigten Staaten bestimmt (einschließlich ihres Hoheitsgebiets und Eigentums, aller Staaten der Vereinigten Staaten und des District of Columbia). Diese Angaben sind kein(e) (Teil eines) Angebot(es) oder (einer) Aufforderung zum Kauf von Wertpapieren in den Vereinigten Staaten. Die hier angeführten Wertpapiere sind/werden nicht unter dem U.S. Securities Act von 1933 in seiner abgeänderten Form (der „Securities Act“) registriert und dürfen in den Vereinigten Staaten weder angeboten noch verkauft werden. Es wird kein öffentliches Angebot der Wertpapiere in den Vereinigten Staaten geben. Diese Broschüre ist kein(e) (Teil eines) Angebot(es) oder (einer) Aufforderung zur Emission, zum Verkauf von Wertpapieren oder zum Kauf von Anteilen. Jeder Kauf von oder eine Anfrage für Anteile an der Cera, die im Rahmen des Angebots verkauft werden, darf ausschließlich auf Grundlage der Informationen im Prospekt erfolgen. Diese Broschüre ist ausschließlich an Anleger in Belgien gerichtet und für sie bestimmt.